

Monsieur le Président
Communauté d'agglomération
LISIEUX NORMANDIE
6 rue d'Alençon CS 26020
14106 LISIEUX

Nos réf : DU-rép-2018 – SB/08

Pôle territoires

Service aménagement

Secrétariat : 02 31 70 25 20

amenagement@calvados.chambagri.fr

Dossier suivi par Stéphane BERZINGER

Siège social

6 avenue de Dubna - CS 90218

14209 HEROUVILLE ST CLAIR cedex

Tél. 02 31 70 25 25

Fax 02 31 70 25 70

chambre@calvados.chambagri.fr

**Objet : Révision allégée du PLUi de LINTERCOM
A l'attention d'Isabelle Caignon**

Hérouville-Saint-Clair, le 18 janvier 2018

Monsieur le Président,

Par un courrier du Service Aménagement de l'Espace en date du 22 décembre 2017, reçu le 4 janvier 2018, vous nous avez fait parvenir le projet de révision allégée du PLUi de LINTERCOM. Nous vous remercions pour cette transmission et en application de l'article L153-6 du Code de l'Urbanisme, nous vous adressons notre avis.

Cet avis a vocation à être porté à connaissance des participants à la réunion d'examen conjoint prévue le 23 janvier matin en mairie de St Désir, réunion à laquelle la Chambre d'agriculture du Calvados ne sera pas présente, et pour laquelle, nous vous demandons de bien vouloir nous excuser.

Le projet consiste à rétablir les distances de retrait des constructions vis-à-vis de la RD 613, présentes dans les PLU initiaux de St Désir, Glos et Courtonne la Meudrac (à 35 et 50 m, contre 75 m dans le PLUi). La révision porte également sur l'agrandissement de l'emprise du camping de Moyaux en AL pour extension de la zone d'accueil et création d'une station d'épuration. Le projet ajoute également une zone ALI pour créer un accrobranche dans l'Espace Boisé Classé limitrophe.

En considération de ces éléments, nous n'avons pas de remarque à émettre sur votre projet.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos salutations les meilleures.



Le Président

Michel LEGRAND