

# Communauté d'Agglomération LISIEUX NORMANDIE

## COMPTE RENDU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU LUNDI 13 FEVRIER 2017

L'an deux mille dix-sept, le lundi treize février, à vingt heures trente, les membres du Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie se sont réunis, en la Salle Canada au Parc des Expositions de Lisieux sur convocation de Monsieur François AUBEY, Président, envoyée le sept février deux mille dix-sept et affichée au siège de la Communauté d'Agglomération à compter du même jour.

**Membres en exercice** : 136

### **Présents** :

MME ANGEE FRANCINE, M. ANNE CHRISTIAN, MME ANNOOT CHRISTINE, MME ASSIRE MARTINE, M. AUBEY FRANÇOIS, M. AUBRIL BERNARD, M. AUNAY MARC, MME BACQ DE PAEPE CHRISTELLE, M. BALLOT SYLVAIN, M. BARON-LEROY JACKY, M. BAUCHET ROLAND, M. BEAUDOIN GERARD, M. BEAUJAN PATRICK, M. BEAUVISAGE JEAN-CLAUDE, M. BENARD JEAN-CLAUDE, MME BENOIST JOCELYNE, MME BEROUNSKY MICHELE, M. BESCOND DANIEL, MME BISSON ELISABETH, M. BLIN FRANÇOIS, M. BOISNARD ERIC, MME BRETON FRANÇOISE, M. BRIARD JOHNNY, M. BROISIN-DOUTAZ BERNARD, M. BUHOT PATRICK, M. BUQUET DANIEL (suppléante MME AGIS), M. CAFFIAUX LAURENT, M. CHAMPION BERNARD, M. CHARBONNEAU BENOIT, MME CHARBONNIER MAGGY, M. COOL ETIENNE, M. DAIGREMONT MICHEL, M. DE BOEVER ANTOINE, M. DE LA CROUEE DANIEL, M. DE MENEVAL CHRISTIAN, M. DECOURTY CHRISTIAN, M. DELOZIER JOËL, M. DESCHAMPS CHARLES, M. DESFORGES PHILIPPE (suppléant M. HERICHER), M. DESMONTS JEAN-LOUIS, M. DIVERT JEAN-FRANÇOIS, M. DORIO BERNARD, MME DORLEANS CHRISTIANE, M. DUBOIS DENIS, M. DUTOT ALAIN, MME DUTOT DEBORAH (suppléant M. CORMIER), MME ERNOULT STEPHANIE, M. GALLET JEAN-PIERRE, M. GALLET PASCAL, M. GALLIER JEAN-PIERRE, MME GARMOND MARIELLE, M. GASNIER BERNARD, M. GILAS FRANÇOIS, MME GIRARDIN EVELYNE, M. GOUJON DENIS, MME GRENON HUGUETTE, M. GUILLOT ALAIN, MME HAMELIN BRIGITTE, M. HÉNOUILLE GERARD, MME HENRY PATRICIA, MME HOULLEMARE SYLVAIN, M. JAMBU YVES, M. JAMES MARCEL, M. JEHANNE DANIEL (suppléant M. VOISIN), M. JULIEN MICHEL, M. LACOUR CLAUDE, M. LALLIER DIDIER, MME LE BARBIER EVELYNE, M. LE CHEVALIER WENCESLAS, M. LÉBOUCHER BRUNO, M. LECLERC SEBASTIEN, M. LECOMTE JEAN-PIERRE, MME LECOURT CORINNE, M. LEGOUVERNEUR FREDERIC, M. LEMARCHAND XAVIER, M. LEPAGE ROGER, MME LEROY ISABELLE, M. LOUIS GERARD, MME MACREZ EVELINE, M. MAILLE ANTOINE, MME MALHERBE COLETTE, M. MARIE ALAIN, M. MARIE JACKY, M. MARIE SERGE, M. MASTROTOTARO HUBERT, M. MAUDUIT DIDIER, MME MAYMAUD VERONIQUE, M. MERCIER PAUL, M. MESLON PHILIPPE, M. MIGNOT ALAIN (suppléante MME CUDORGE), M. MOREL EMMANUEL, M. MORIN JEAN-MARIE, M. MOUNIER PIERRE, M. NOYEAU DENIS, M. PELLERIN DIDIER, M. PERTHUIS JEAN-PIERRE, MME PETIT ALEXANDRA, M. PIETTE JEAN-LOUIS, M. PITARD-BOUET HUBERT, M. POUTEAU DENIS, MME POYNARD ARIANE, M. RATEL PHILIPPE, MME RAYNAUD ISABELLE, MME REQUIER CLAUDINE, MME RESSENCOURT MICHELE, M. RIGUIDEL JEAN-CLAUDE, M. ROUGET DANIEL, M. SAINT MARTIN JEAN-PAUL, M. SALLES JEAN-PAUL, M. SERVY JEAN-LOUIS, M. SOETAERT PHILIPPE, M. SOULBIEU JEAN-PAUL, MME STALMANS MARIE-THERESE, M. TERRIER PASCAL, M. THILLAYE EMMANUEL, M. TOUGARD SERGE, M. VACHER PHILIPPE, M. VACQUEREL GERARD, MME VERSAVEL LEA, M. VIGAN PHILIPPE, M. VREL JOËL, MME WASSNER GENEVIEVE, M. YONNET RENE.

**Excusés** : M. BRETTEVILLE MICHEL (pouvoir à M. POUTEAU DENIS); M. GODEREAUX GILBERT (pouvoir à M. MARIE SERGE); MME JOUVIN NOËLLE (pouvoir à MME BRETON

FRANCOISE); MME LAMIDEY JOSETTE (pouvoir à M. AUBRIL BERNARD); M. RETOUR SERGE (pouvoir à M. LE CHEVALIER WENCESLAS); M. CORU MICHEL (pouvoir à M. LECLERC SEBASTIEN); MME DROUET MIREILLE (pouvoir à M. GILAS FRANCOIS); M. GUILLEMOT PHILIPPE (pouvoir à M. VREL JOEL); M. LAUNAY GERARD (pouvoir à M. GUILLOT ALAIN); M. TARGAT DANY (pouvoir à M. SOULBIEU JEAN PAUL); MME SADY CATHERINE (pouvoir à M. LEBOUCHER BRUNO); MME FROMAGE FRANÇOISE (pouvoir à M. AUNAY MARC); M. DAUFRESNE GILBERT.

**Secrétaire de séance** : M. ANNE CHRISTIAN

### **1. VALIDATION DU COMPTE-RENDU DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 30 JANVIER 2017**

M. le Président demande à l'Assemblée s'il y a des remarques sur le compte-rendu du 30 janvier 2017.

M. DECOURTY souhaite compléter ses propos du 30 janvier 2017.

M. MERCIER signale une erreur dans les propos de M. AUBEY en réponse à M. THILLAYE et précise que les délégations ne figurent dans aucun compte rendu de conseil communautaire. Elles ont été annoncées lors de la soirée de lancement de la Communauté d'Agglomération le 12 janvier 2017.

M. AUBEY reconnaît avoir confondu entre le Conseil Communautaire du 9 janvier et la soirée de lancement de la Communauté d'Agglomération.

Aucune autre observation n'étant formulée, le compte-rendu est approuvé avec 119 voix pour et 16 abstentions.

M. AUBEY informe l'Assemblée que la désignation des conseillers délégués est reportée au Jeudi 2 Mars 2017 à 20 h 00 avec un vote uninominal. M. AUBEY s'engage à transmettre a liste des quinze délégations.

### **2. Désignation des conseillers communautaires au sein des commissions thématiques**

M. AUBEY rappelle que chaque conseiller communautaire a exprimé ses souhaits pour intégrer les commissions thématiques créées le 30 janvier 2017.

L'idée majeure était une harmonisation des commissions pour que chaque ancien territoire soit représenté.

Chaque composition des commissions est présentée à l'Assemblée avec des ajouts en séance.

L'Assemblée prend acte de la mise en place des commissions thématiques telles qu'élaborées ce jour.

### **3. FIXATION DU MONTANT PROVISOIRE DES ATTRIBUTIONS DE COMPENSATION 2017**

M. SOULBIEU présente le projet de délibération en précisant que les montants indiqués sont provisoires en attendant la mise en place de la Commission Locale d'Évaluation des Charges Transférées (CLECT).

M. SOULBIEU précise que la Commission Locale d'Évaluation des Charges Transférées a neuf mois à compter de la création de la Communauté d'Agglomération pour rendre son rapport et ensuite le faire valider par l'ensemble des Communes de la Communauté d'Agglomération.

M. SOULBIEU évoque la création d'un groupe de travail, animé par M. DESHAYES et M. TOUGARD, qui serait constitué de 3 représentants par ancienne Communauté de Communes.

M. AUBEY informe que ce groupe de travail sera installé lors du Conseil Communautaire du vote du Budget.

M. SOULBIEU souhaite une transparence totale des comptes.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix sans modification.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

#### **4. STRUCTURATION DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION – MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS**

M. LEMOUCHE expose le projet de délibération et rappelle l'objectif principal de la Communauté d'Agglomération tel que précisé dans l'acte fondateur.

Mme POYNARD s'interroge sur la création de trois postes au cabinet et précise qu'elle votera contre.

M. THILLAYE souhaite une explication supplémentaire.

M. LEMOUCHE précise que la création des postes pour le cabinet ne crée pas une augmentation de 180 000 euros du budget car il est envisagé un redéploiement du personnel.

M. AUBEY complète l'explication de M. LEMOUCHE et évoque un redéploiement du personnel pour limiter l'incidence financière.

M. AUBEY précise qu'il a missionné Franck GESTIN et Vincent BINET pour une maîtrise de la masse salariale.

M. AUBEY détaille le financement des postes créés et précise que toutes les créations de postes sont, jusqu'à ce jour, faites à budget constant.

M. DECOURTY reproche l'absence de concertation avec le Conseil Communautaire et précise que ces créations de postes auraient dû être évoquées en Commission Ressources Humaines. Il prend acte d'aucune augmentation du budget jusqu'en 2020. Il souhaiterait avoir un organigramme fonctionnel de la Communauté d'Agglomération. Il précise qu'il s'abstiendra.

M. LEMOUCHE informe que la Commission Ressources Humaines se réunira le 7 Mars 2017 à 18 h 00.

M. AUBEY précise que les postes proposés ont été évoqués en COPIL et en réunion Président/Vice-Présidents. Le budget Ressources Humaines devrait évoluer car la Communauté d'Agglomération a de nouvelles compétences (environnement, mobilités...) à structurer. En revanche, l'engagement pris est : aucune augmentation de la fiscalité jusqu'en 2020 hormis les conséquences du lissage des taux obligatoires sur 12 ans dans le cadre de la création de la Communauté d'Agglomération.

M. SOULBIEU apporte des précisions sur la fiscalité, notamment sur les dotations futures de la Communauté d'Agglomération qui ne sont pas notifiées à ce jour.

M. AUBEY rappelle un chiffre : 10 millions d'euros de dépenses d'investissement engagées sur le budget 2017 par les 5 anciens territoires.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix sans modification.

La délibération est adoptée avec 113 voix pour, 16 voix contre et 6 abstentions.

#### **5. ADHESION DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION ET DESIGNATION DES DELEGUES AU SIDMA CŒUR PAYS D'AUGE**

M. BEAUJAN présente le syndicat en quelques chiffres.

M. AUBEY présente le projet de délibération et précise qu'il y a quelques modifications à apporter à la liste proposée.

M. BOISNARD s'interroge car il ne retrouve pas les deux représentants de sa commune dans la liste proposée.

M. DE MENEVAL précise que M. ODENT'HAL est décédé.

M. MERCIER précise également que M. ODENT'HAL est décédé et que M. THILLAYE est à la fois délégué titulaire et délégué suppléant.

M. BOISNARD sollicite le report de la désignation des délégués afin de permettre aux communes d'être représentées par deux délégués.

M. BINET précise que depuis la création des Communautés de Communes, ce sont les EPCI qui désignent les délégués et non les communes.

M. AUBEY apporte les modifications suivantes :

- M. CORMIER Didier en remplacement de M. ODENT'HAL Thierry ;
- M. BUFFET François en remplacement de MME REQUIER Claudine ;
- MME RAYNAUD Isabelle en remplacement de M. THILLAYE Emmanuel, délégué suppléant.

Mme MAYMAUD s'interroge sur la représentativité des autres territoires.

M. BOISNARD demande à M. BEAUJAN d'informer les conseillers municipaux concernés par les modifications.

Aucun autre conseiller communautaire se portant candidat, il est procédé au vote.

Le projet de délibération tel que modifié est soumis aux voix.  
La délibération est adoptée avec 132 voix pour et 3 abstentions.

#### **6. DESIGNATION DES DELEGUES AU SYNDICAT MIXTE FERME DU POLE METROPOLITAIN DE L'ESTUAIRE DE LA SEINE**

M. AUBEY propose de désigner les représentants au sein du Pôle Métropolitain de l'Estuaire de la Seine tel que précisé dans le projet de délibération et propose les candidatures de :

Délégués titulaires :

- M. François AUBEY ;
- M. François GILAS ;
- M. Dany TARGAT ;
- M. Benoît CHARBONNEAU ;
- M. Bernard AUBRIL.

Délégués suppléants :

- M. Jean Paul SOULBIEU ;
- Mme Véronique MAYMAUD ;
- M. Sébastien LECLERC ;
- Mme Christelle BACQ DE-PAEPE ;
- M. Bernard BROISIN-DOUTAZ.

M. AUBEY précise que la cotisation annuelle pour la Communauté d'Agglomération est de 36 212 € et qu'il n'y a aucune indemnité pour les élus.

Aucun autre conseiller communautaire se portant candidat, il est procédé au vote.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

#### **7. AMENAGEMENT DE L'ESPACE – DESIGNATION D'UN REPRESENTANT A L'ASSEMBLEE GENERALE ET AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE L'AGENCE D'URBANISME DE LA REGION DU HAVRE ET DE L'ESTUAIRE DE LA SEINE**

M. AUBEY se propose pour représenter la Communauté d'Agglomération au sein de l'Assemblée Générale et du Conseil d'Administration de l'Agence d'Urbanisme de la Région du Havre et de l'Estuaire de la Seine.

M. AUBEY propose, qu'en cas d'empêchement, M. TARGAT le représente.

M. BLIN s'interroge sur l'accord entre les trois métropoles.

M AUBRIL rappelle les missions du Pôle Métropolitain de l'Estuaire de la Seine.

M. TOUGARD ajoute qu'il faut envisager l'adhésion de la Communauté d'Agglomération au Pôle Métropolitain de Caen et rappelle l'importance de l'Agence d'Urbanisme de la Région du Havre sur notre territoire.

Aucun autre conseiller communautaire se portant candidat, il est procédé au vote.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

#### **8. DESIGNATION DES REPRESENTANTS AU SEIN DE LA COMMISSION CONSULTATIVE POUR LA TRANSITION ENERGETIQUE DU SDEC ENERGIE**

M. AUBEY propose de désigner les représentants au sein de la Commission Consultative pour la transition énergétique du SDEC Energie tel que précisé dans le projet de délibération et propose les candidatures de : Mme Léa VERSAVEL et Mme Patricia HENRY.

Aucun autre conseiller communautaire se portant candidat, il est procédé au vote.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

#### **9. DESIGNATION DES REPRESENTANTS AU SEIN DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU THEATRE DE LISIEUX PAYS D'AUGE**

M. AUBEY propose de désigner les représentants au sein du Conseil d'Administration du Théâtre de Lisieux Pays d'Auge parmi les membres de la Commission Culture. Mme Jocelyne BENOIST, Vice-Présidente en charge de la Culture, est membre de droit du Conseil d'Administration.

Il est procédé à l'appel des candidats :

- M. Bernard DORIO ;
- Mme Corinne LECOURT ;
- M. Patrick BUHOT ;
- Mme Isabelle RAYNAUD.

Aucun autre conseiller communautaire se portant candidat, il est procédé au vote.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

#### **10. DESIGNATION DES REPRESENTANTS AU SEIN D'INITIATIVE CALVADOS**

M. SOULBIEU présente Initiative Calvados.

M. LECLERC précise que le Conseil Départemental n'est plus financeur d'Initiative Calvados du fait de la loi Notre.

M. AUBEY propose de désigner le représentant au sein d'Initiative Calvados tel que précisé dans le projet de délibération et propose la candidature de M. Jean Paul SOULBIEU.

Aucun autre conseiller communautaire se portant candidat, il est procédé au vote.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

#### **11. DESIGNATION DES REPRESENTANTS AU SEIN DU CONSEIL DE SURVEILLANCE DE L'ETABLISSEMENT PUBLIC DE SANTE DE LISIEUX**

M. AUBEY propose de désigner les représentants au sein du Conseil de Surveillance de l'Etablissement Public de Santé de Lisieux tel que précisé dans le projet de délibération et propose les candidatures suivantes :

- M. François AUBEY, représentant titulaire ;
- Mme Véronique MAYMAUD, représentant suppléant.

Aucun autre conseiller communautaire se portant candidat, il est procédé au vote.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

#### **12. COMMISSION DEPARTEMENTALE D'AMENAGEMENT COMMERCIAL (CDAC) – DESIGNATION D'UN DELEGUE TITULAIRE**

M. AUBEY propose de désigner un délégué titulaire au sein de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CDAC) tel que précisé dans le projet de délibération et propose la candidature suivante :

- M. Dany TARGAT, délégué titulaire.

Aucun autre conseiller communautaire se portant candidat, il est procédé au vote.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

**13. POLE D'ACTIVITES DU LIEU DORE (SAINT MARTIN DE LA LIEUE) – CESSION D'UN TERRAIN DE 1500 M<sup>2</sup> ENVIRON AU PROFIT DE MONSIEUR ET MADAME SEBASTIEN BRIDE**

M. GILAS présente le projet de cession d'un terrain de 1 500 m<sup>2</sup> environ au profit de M. et MME BRIDE au Pôle d'Activités du Lieu Doré à Saint Martin de la Lieue.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix sans modification.  
La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

**14. POLE D'ACTIVITES DE LA VIERGE (MOYAUX) – CESSION D'UN TERRAIN DE 3 211 M<sup>2</sup> ENVIRON AU PROFIT DE MONSIEUR DOMINIQUE RIDEL (SOCIETE MULTI-PREST)**

M. GILAS présente le projet de cession d'un terrain de 3 211 m<sup>2</sup> environ au profit de M. RIDEL (Société Multi-Prest) au Pôle d'Activités de la Vierge à Moyaux.

Mme HENRY s'interroge sur la différence des prix de vente.

M. GILAS précise que le prix pratiqué dépend des zones concernées.

M. TOUGARD précise que la variation du prix est également liée à différentes subventions obtenues.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix sans modification.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

M. GILAS évoque plusieurs contacts en cours pour des implantations nouvelles.

**15. POLE D'ACTIVITES DE L'ESPERANCE (HERMIVAL-LES-VAUX) – CESSION D'UN TERRAIN DE 16 999M<sup>2</sup> AU PROFIT DE MONSIEUR JEAN-YVES GAYOUT (SOCIETE SODIBO SN)**

M. SOULBIEU présente le projet de cession d'un terrain de 16 999 m<sup>2</sup> environ au profit de M. GAYOUT (Société SODIBO SN) au Pôle d'Activités de l'Espérance à Hermival-Les-Vaux.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix sans modification.

La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

M. AUBEY demande que les Maires des communes concernées par de nouvelles implantations d'entreprises soient avertis.

**16. PROCEDURE D'ACHATS CONJOINTS – SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE GROUPEMENTS DE COMMANDES ENTRE LA VILLE DE LISIEUX, LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION LISIEUX NORMANDIE ET LE CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE DE LISIEUX – AUTORISATION DE SIGNATURE DES MARCHES PUBLICS – DESIGNATION DES REPRESENTANTS A LA COMMISSION D'APPEL D'OFFRES DES GROUPEMENTS**

M. LECOMTE précise que suite à la fusion, il est nécessaire de délibérer pour reconduire la convention globale de groupement de commandes avec la Ville de Lisieux et le CCAS de Lisieux pour divers marchés publics.

Le projet de délibération joint à la convocation est soumis aux voix sans modification.



La délibération est adoptée à l'unanimité des membres présents et représentés.

M. AUBEY précise qu'il souhaite élargir la notion de groupement de commande à l'ensemble des Communes de la Communauté d'Agglomération.

M. LECOMTE propose de désigner un délégué titulaire et un délégué suppléant au sein de la Commission d'Appel d'Offres du groupement tel que précisé dans le projet de délibération.

Après vote, sont élus comme représentants à la Commission d'Appel d'Offres du groupement :

- M. Didier LALLIER, délégué titulaire ;
- M. Gérard LAUNAY, délégué suppléant.

#### **17. QUESTIONS DIVERSES**

M. AUBEY salue M. LE GUEN, trésorier de la Communauté d'Agglomération et l'invite au Séminaire des Maires du 20/03/2017.

M. AUBEY rappelle la date du prochain Conseil Communautaire : Jeudi 2 Mars 2017 à 20 h 00.

Mme GIRARDIN souhaite savoir si des dates de commissions ont été fixées.

La Commission Ressources Humaines se réunira le 7 Mars 2017 à 18 h dans les locaux rue au Char.

M. CHARBONNEAU précise que les Commissions auront lieu dans des sites touristiques.

M. AUBEY souhaite que les commissions se réunissent courant mars.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22 h 25.

*Il est rappelé que cette séance a été enregistrée sur support numérique. Dès lors, une copie de cet enregistrement peut être transmise sur simple demande.*



The image shows a blue circular official stamp of the Communauté d'Agglomération Lisieux Normandie. The stamp features a central emblem with a figure holding a staff, surrounded by the text 'COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION LISIEUX NORMANDIE' and the number '23'. To the right of the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Auby'.